

Врз основа на член 22 став 1 точка 1 и член 62 став 1 од Законот за локална самоуправа (Сл. Весник на Република Македонија бр.5/2002 и во врска со член 22 став1 точка 7 од Статутот на Општина Кичево (сл. Гласник на Општина Кичево бр.5/06) а согласно со член 10 став 4 од Законот за постапување со бесправно изградени објекти („Службен весник на РМ“ бр. 23/2011, 54/2011, 155/2012, 72/13, 44/14, 115/14, 199/14, 124/15, 129/15, 217/15, 31/16, 190/17 и („Службен весник на Република Северна Македонија“ бр.174/21), донесува: Советот на Општина Кичево, на Седницата одржана на ден _____ година, ја донесе следната :

О Д Л У К А

Со која се утврдува дека ќе се донесе Измена на Генерален урбанистички план за град Кичево заради вклопување на бесправен објект.

Член 1

Се утврдува дека ќе се донесе измена на Генерален урбанистички план за град Кичево „донесен со Одлука на Совет на Општина Кичево бр.07-76/3 од 11.02.2000 година.

Член 2

Со донесувањето на измена на генералниот урбанистички план ќе се изврши проширување на планскиот опфат на КП бр.910, КО Раштани, заради утврдување на правен статус на бесправен објект – зграда бр.1 според геодетски елаборат бр. 04-1502/1 од 19.09.2011 година, изработен од „Кат Плус“ ДОО Кичево.

Член 3

Финансирањето на изработката на планската документација ќе се врши со средства од буџет на Општина Кичево.

Член 4

Спроведувањето на постапката за донесување на документацијата ќе го врши Одделението за урбанизам и заштита на

Нë базë të nenit 22, paragrafi 1, pika 1 dhe neni 62, paragrafi 1 të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“ Gz. zyrtare e Republikës së Maqedonisë” nr. 5/2002), ndërsa në lidhje me nenin 22, paragrafi 1, pika 7 të Statutit të Komunës së Kërçovës (FI. zyrtare e Komunës së Kërçovës” nr. 5/06), dhe konformë nenit 10, paragrafi 4 të Ligjit për objektet e ndërtuara pa leje (“Gazeta zyrtare e RM-së” nr. 23/2011, 54/2011 155/2012, 72/2013, 44/14, 115/14, 199/14, 124/15, 129/15, 217/15, 31/16, 190/17) dhe (“Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut” nr. 174/21), sjellë: , Këshilli i Komunës së Kërçovës, në mbledhjen e mbajtur më dt. _____, e solli këte:

V E N D I M

Me të cilin përcaktohet se do të sillet ndryshim në Planin gjeneral urbanistik për qytetin e Kërçovës për përcaktimin e objektit pa leje.

Neni 1

Përcaktohet se do të sillet ndryshim në Planin gjeneral urbanistic për qytetin e Kërçovës i sjellur me vendim të Këshillit të Komunës së Kërçovës nr.07-76/3 nga dt. 11.02.2000.

Neni 2

Me sjelljen e ndryshim në Planit gjeneral urbanistik, do të bëhet zgjerim i përfshirjes së planit në PK nr.910, KK Rashtan, për shkak të përaktimit të statusit juridik të objektit pa leje –ndërtesa nr.1, sipas elaboratit gjeodezik nr.04-1502/1 nga dt. 19.09.2011, i hartuar nga “Kat Plus” SHPK Kërçovë.

Neni 3

Financimi për hartimin e dokumentacionit të planifikuar, do të bëhet me mjete të Buxhetit të Komunës së Kërçovës.

Neni 4

Zbatimin e procedurës, për sjelljen e dokumentacionit, do ta bëjë Seksioni për urbanizëm dhe mbrojtje të mjedisit jetësor, në

животната средина при Општина Кичево.

Komunën e Kërçovës.

Член 5

Neni 5

Оваа одлука стапува во сила осмиот ден од денот на објавување во Службен гласник на Општина Кичево.

Ky vendim hyn në fuqi ditën e tetë, nga dita e publikimit në "Fletoren zyrtare të Komunës së Kërçovës".

Бр. / Nr. _____
Dt. _____ година
Кичево / Кërçовë

ДМ/DM

СОВЕТ НА ОПШТИНА КИЧЕВО / KËSHILLI I KOMUNËS SË KËRÇOVËS
ПРЕТСЕДАТЕЛ / KRYETAR
Skender Xhabiri

Handwritten signature in blue ink, possibly reading "F. A. W. T. A. M."

Карта

The map displays a grid of land parcels with various identification numbers. Parcel 910 is highlighted in yellow. Other visible parcel numbers include 904, 905/1, 905/2, 907/1, 909, 911/2, 1115, 1116, 1117, 1118, 1119, 1120/1, 1120/2, 1120/3, 1121/1, 1121/2, 1121/3, 1122/1, 1122/2, 1123, 1124, 1125/1, 1126/2, 1127/2, 1128/1, 1129/1, 1581, and 1592/1. A scale bar on the right indicates a scale of 1:1000. The text '©AKH 2011' and 'Размер = 1 : 1000' are present in the bottom right corner of the map area. The interface includes a toolbar with icons for home, pan, zoom, and print, and a navigation pad on the right side.

**ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ДРЖАВЕН ПАТ А2,
ДЕЛНИЦА БУКОЈЧАНИ - КИЧЕВО, ПРВА ФАЗА
ПОДДЕЛНИЦА С.ЦРВИВЦИ - КИЧЕВО, ОД СТАЦИОНАЖА
6+200КМ ДО СТАЦИОНАЖА 12+727КМ
ОПШТИНА КИЧЕВО**



Makedonski
Telekom CA,
Vladimir Arsovski
Digitally signed by
Makedonski Telekom CA,
Vladimir Arsovski
Date: 2023.04.20 14:11:01
+02'00'

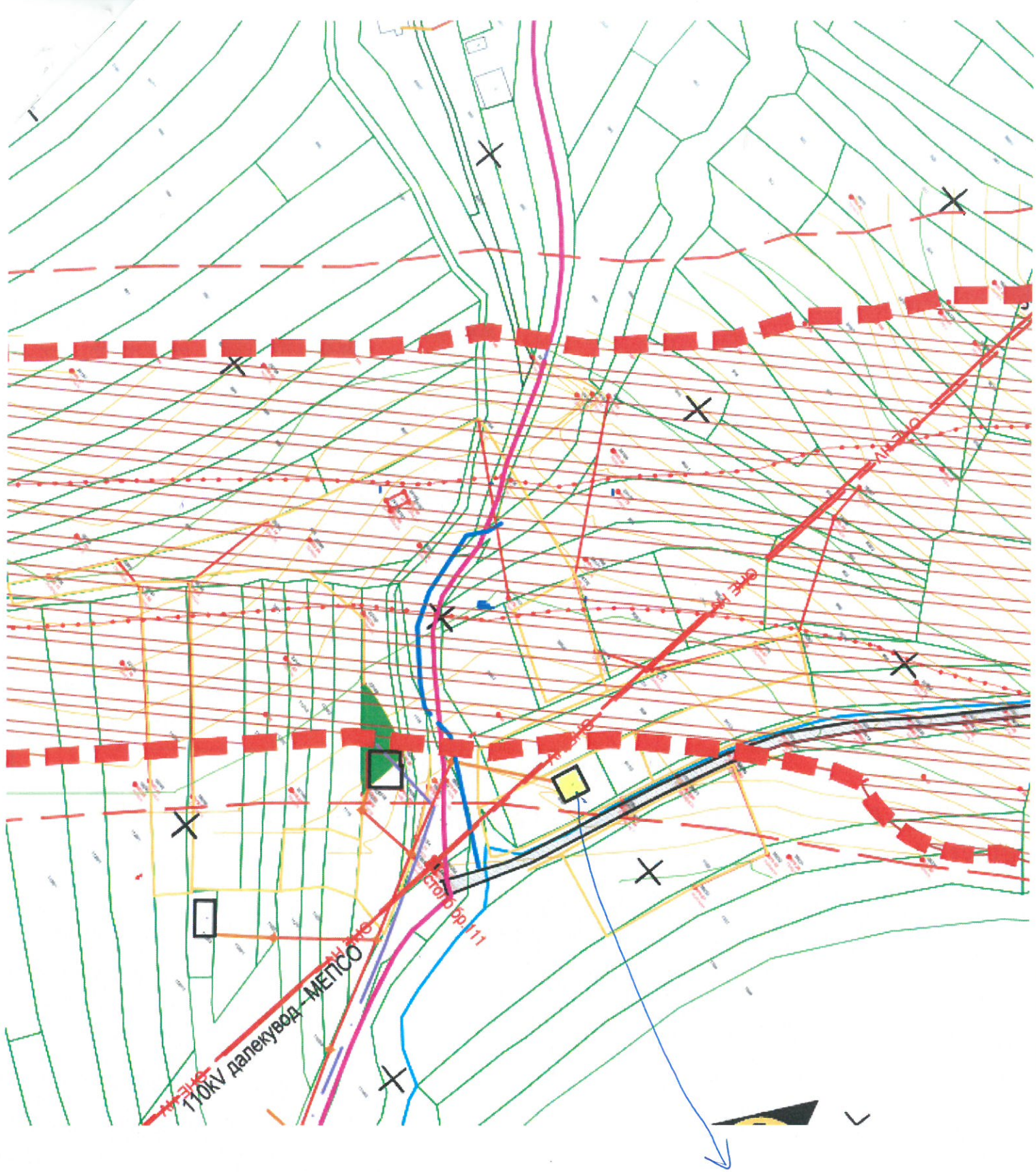
Goran
Markovski
Digitally signed by
Goran Markovski
Date: 2023.04.24
09:24:19 +02'00'

Emilija
Galovska
ka
Digitally signed by Emilija
Galovska
DN: c=MK, ou=VAT -
4030994146204,
2.5.4.97=NTRMK-4861787,
o=GEING DOO Skopje,
serialNumber=186017,
title=Odgovoren projektant
planei, sn=Galovska,
givenName=Emilija,
cn=Emilija Galovska
Date: 2023.04.19 20:46:04
+02'00'

Скопје, април 2023

Dragan
Dimitrie
vski
Digitally signed
by Dragan
Dimitrievski
Date: 2023.04.13
12:32:37 +02'00'

Ознака „Г“



СОБЛАСНА
АБ



РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-3748/2012 од 26.04.2012 08:58:50



ИМОТЕН ЛИСТ број: 51599 ПРЕПИС
Катастарска општина: РАШТАНИ

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВТО НА СОПСТВЕНОСТ

Р. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	0906951450013	ПЕТРЕСКИ Ј. ПЕТРЕ	БУЛ.В.С.БАТО 13/1/8, СКОПЈЕ	1/1	ВРЗ ДОГОВОР ЗА ФИЗИЧКА ДЕЛБА ОДУ, БР.141/12 ОД 02.04.2012 ГОД. НОТАР ЛИДА КОРУНОСКА КИЧЕВО.	1113-402/2012	05.04.2012 09:44:06

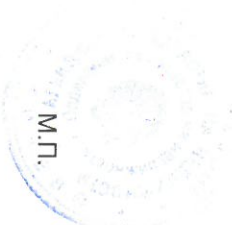
ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела основан	Викано место/Улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот вл.систем	Бр. на вид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
		култура	класа						
910	КАПИНИЦА	ДМ		488	СОПСТВЕНОСТ			1113-402/2012	05.04.2012 09:44:06
910	КАПИНИЦА	зпа 1		66	СОПСТВЕНОСТ			1113-402/2012	05.04.2012 09:44:06
911	КАПИНИЦА	ОВ		191	СОПСТВЕНОСТ			1113-402/2012	05.04.2012 09:44:06

Легенда на внесени шифри и кратенки:

Шифра	Опис
ДМ	Дворно место
зпа	Земјиште под зграда
ОВ	Овоштарници

Тип	Опис
Прелик	Цена содржина од имотниот лист



M.L.

Катастарски службеник:

Нухи Балажи

(Име и презиме, потпис)

ДООЕЛ „Кат плус“, -Кичево



Деловоден број : 04-1502/1
Датум: 19.09.2011 година

**ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ
ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ ЗА ПОСЕБНИ НАМЕНИ**

За бесправно изградени објекти и делови од објекти

К.О. Раштани

Божиновски Иванчо дипл.геод.инж

Заверил: М.П.

АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ –Кичево

Одобрил: М.П.



ДООЕЛ,,Кат плус,,-Кичево

ТЕХНИЧКИ ИЗВЕШТАЈ

По поднесено барање бр.04-1502/1 од 19.09.2011 год. од лицето Петрески Петре од Скопје изработен е геодетски елаборат за геодетски работи за посебни намени, за бесправно изградени објекти и делови од објекти.

Извршено е етажно мерење на зградата бр.1 на кп 910 КО Раштани и за истата изработена е скица за внатрешна површина.

-Корисна површина на зградата бр.1 изнесува **115м²**, со стамбена намена.

Понатамошната обработка на податоците е извршена од стручна екипа на Дооел Кат Плус Кичево

Изготвил:
Божиновски Иванчо дипл.геод.инж.

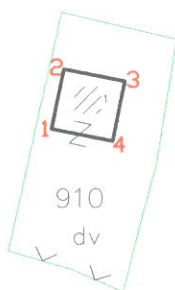


ДООЕЛ КАТ ПЛУС КИЧЕВО

КО: Раштани

ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ - СКИЦА НА ПРЕМЕРУВАЊЕ

Приближен размер 1 : 1000



— Состојба од катастарски операт
— Состојба од лице место

1 y = 495959.5600	X = 599095.2930
2 y = 495961.1460	X = 599103.2360
3 y = 495969.1870	X = 599101.6300
4 y = 495967.6010	X = 599093.6870

19.09.2011год.
КИЧЕВО

М.П.

Изготвил

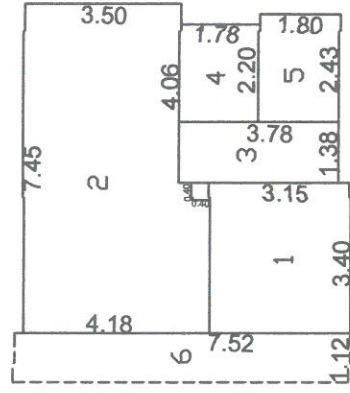
Д.О.О.Е.Л. КАТ-ПЛУС
КИЧЕВО

СКИЦА

НА ПРЕМЕРУВАЊЕ НА ВНАТРЕШНА ПОВРШИНА НА ЗГРАДА,
ПОСЕБЕН ДЕЛ ОД ЗГРАДА И ДРУГ ОБЈЕКТ

ЕМБГ/ЕМБС		Име и презиме/ назив и адреса		Дел на недвижност		Преметување на вкупна внатрешна површина										
0	9	0	6	9	5	1	4	5	0	0	1	3	Број на просторија	Должина	Ширина	површина
													1	3.15	3.40	10.71
													2			28.23
													3	3.78	1.38	5.22
													4	1.78	2.20	3.92
													5	1.80	2.43	4.37
													Вкупно:		52.45	

Број на катастарска парцела		Влез		Внатрешна површина/волумен м2/м3	
910	910	1	1	К1	2
Број на зградата во парцелата		Број на посебниот дел од зградата		според правниот основ	
1		1		СТ	
Намена на зградата и друг објект		Намена на посебниот дел од зградата			
А1					
Адреса на зградата		Кичево			



Изготвил

(име, презиме и потпис) М.П.

